



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 2.769,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.12, către Episcopia Giurgiului - Catedrala Adormirea Maicii Domnului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.18.194/23.06.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.18.195/23.06.2014;
- adresa nr.17.599/17.06.2014 a Episcopiei Giurgiului – Catedrala Adormirea Maicii Domnului, situată în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.12;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.239/2007 privind regimul juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a”, art.6, lit.„a”, pct.19, lit.„c”, art.45, alin.(3) și art.124, din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe perioada existenței sfântului locaș de cult, a terenului în suprafață de 2.769,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.12, către Episcopia Giurgiului – Catedrala Adormirea Maicii Domnului.

Art.2. Contravaloarea facturilor pentru utilități vor fi suportate de către Episcopia Giurgiului – Catedrala Adormirea Maicii Domnului.

Art.3. Datele de identificare ale terenului menționat la art.1 sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Imobilul descris la art.1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația pe întreaga perioadă de transmitere în folosință.

Art.5. Predarea – primirea se va face prin Protocol semnat între cele două părți.

Art.6. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu Evidența Proprietății și Cadastru din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Episcopiei Giurgiului – Catedrala Adormirii Maicii Domnului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Cristina Elena



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **09 iulie 2014**
Nr. **197**

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa nr.17599/17.06.2014 a Episcopiei Giurgiului – Catedrala *Adormirea Maicii Domnului* prin care solicită transmiterea în folosință gratuită , pe durata existenței sfântului locaș de cult, a terenului aferent ansamblului Catedralei *Adormirea Maicii Domnului* din municipiul Giurgiu, Șoseaua București nr.12, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 2769mp , situat în municipiul Giurgiu, Șoseaua București nr.12, către Episcopia Giurgiului - Catedrala *Adormirea Maicii Domnului*,,

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei pentru administratie publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE




1

VIZAT:

VICEPRIMAR

Vladu Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 18194/23.06.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea transmiterii în folosința gratuită a terenului în suprafață de _____, situat în municipiul Giurgiu, Șoseaua București nr.12, către Episcopia Giurgiului - Catedrala *Adormirea Maicii Domnului*, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosința gratuită a terenului în suprafață de 2769 mp, situat în municipiul Giurgiu, Șoseaua București nr.12, pe întreaga existență a sfântului locaș de cult, către Episcopia Giurgiului – Catedrala *Adormirea Maicii Domnului*.

Prin cererea înregistrată la nr.17599/17.06.2014 Episcopia Giurgiului – Catedrala adormirea Maicii Domnului, solicită transmiterea în folosință gratuită

pe durata existenței sfântului locaș de cult, a terenului aferent ansamblului Catedralei Adormirea Maicii Domnului din municipiul Giurgiu, Șoseaua București nr.12.

Imobilul – terenul nu poate fi înstrăinat și nu i se va putea schimba destinația pe întreaga perioadă de transmitere în folosință gratuită.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.239/2007 privind regimul juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult și ale art.36, alin (2), lit.”c” , alin (5), lit „a”, art.6, lit.”a”, pct.19, lit.”c”, art.45 și art.124, din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**



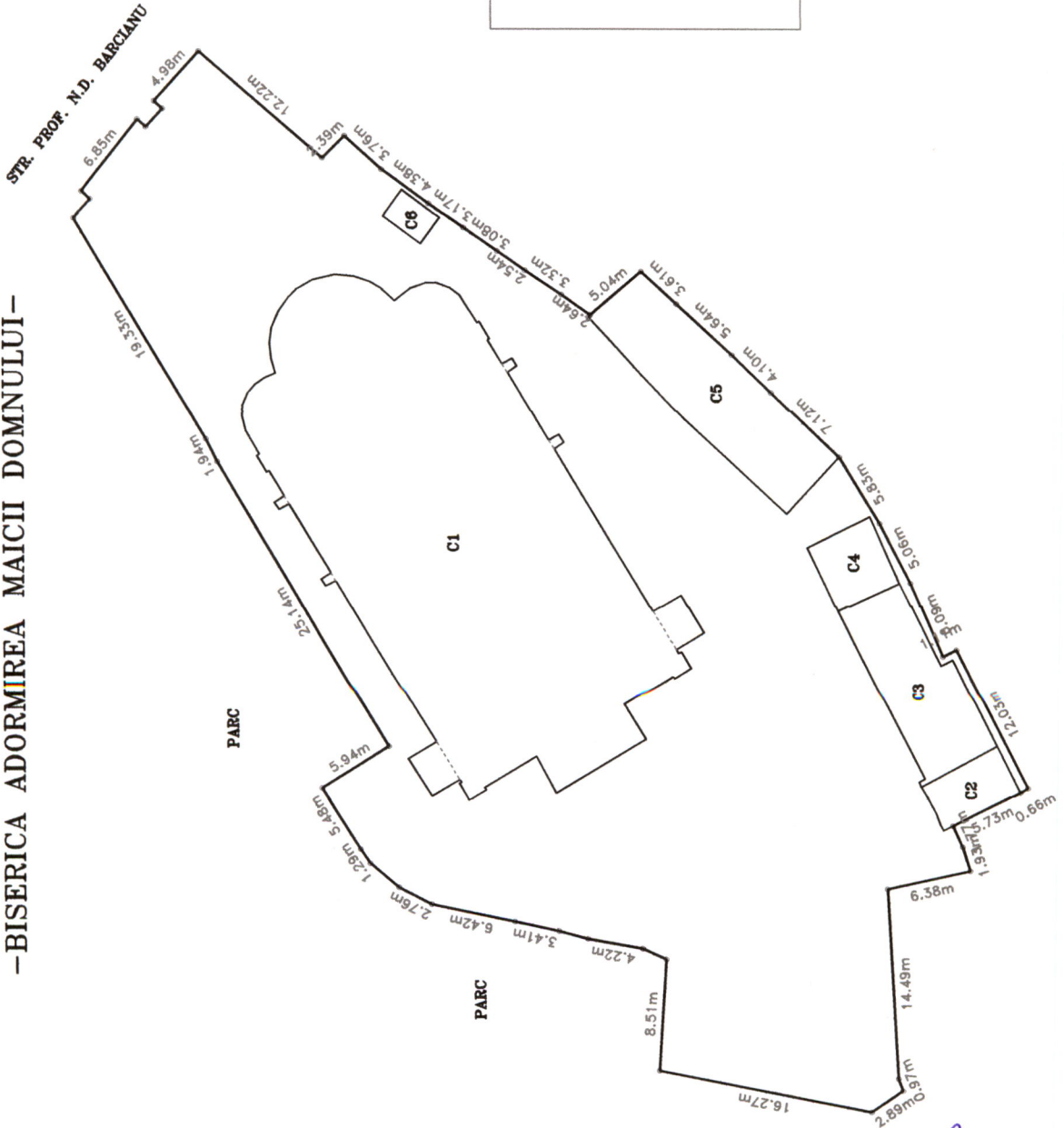
**ÎNȚOCMIT,
Tamara STANCIU**



ANEXA
la HCL- NR. 197 / 09.07.2013

PLAN DE SITUATIE

- BISERICA ADORMIREA MAICII DOMNULUI -



SUPRAFATA TOTALA =	2769 MP
C1 - SUPRAFATA =	753 MP
C2 - SUPRAFATA =	25 MP
C3 - SUPRAFATA =	82 MP
C4 - SUPRAFATA =	28 MP
C5 - SUPRAFATA =	120 MP
C6 - SUPRAFATA =	9 MP



SOSEAU BUCURESTI

SECRETAR
[Signature]